

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Здание детского сада 125,4 кв.м., котельная к детскому саду и з/участок в Орловской области, Хотынецкий р-н, п. Жудерский  
(номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000006109) несостоявшимся

28 января 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 29 января 2025 года, 10 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-5832-1

Предмет аукциона:

Объект 1. Детский сад, назначение: нежилое, площадью: 125,4 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных этажей: 0, кадастровый номер: 57:03:0270101:190, расположенное по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Хотынецкий, п. Жудерский;

Объект 2. котельная к детскому саду, назначение: нежилое, площадью: 8,3 кв.м., количество этажей 1, в том числе подземных этажей: 0, кадастровый номер: 57:03:0270101:204, расположенный по адресу: Российская Федерация, Орловская область, р-н Хотынецкий, п. Жудерский;

Объект 3. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений, площадь 1 376 кв.м., адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Хотынецкий, п. Жудерский, кадастровый номер: 57:03:0270101:68 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: не зарегистрированы.

Основание проведения аукциона:

Постановление Администрации Хотынецкого района Орловской области от 10.12.2024 №529 «О продаже муниципального имущества района».

Начальная цена Имущества – 1 016 559 (один миллион шестнадцать тысяч пятьсот пятьдесят девять) рублей 15 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 28 января 2025 года).