

Протокол
об итогах открытого аукциона
по продаже земельного участка
(извещение № 230919/0093962/01)

д. Хотимль-Кузменково

5 ноября 2019 года 11 час. 00 мин.

Организатор аукциона: Администрация Хотимль-Кузменковского сельского поселения Хотынецкого района Орловской области

Место проведения аукциона: Орловская область, Хотынецкий район, д. Хотимль-Кузменково, ул. Приозерная, д. 9 (здание администрации сельского поселения)

Предмет аукциона: продажа земельного участка.

Согласно протоколу рассмотрения заявок от 28 октября 2019 года настоящий аукцион проводится по продаже земельного участка по лоту № 1:

местоположение:	Российская Федерация, Орловская область, Хотынецкий район, Хотимль-Кузменковское сельское поселение
площадь (кв. м):	450000
обременения и ограничения использования:	не выявлены
кадастровый номер:	57:03:0000000:518
категория земель:	земли сельскохозяйственного назначения
разрешенное использование:	для сельскохозяйственного использования
Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата)	1161000,00 рублей (один миллион сто шестьдесят одна тысяча рублей 00 копеек)
Шаг аукциона (3 % начальной цены предмета аукциона)	34830,00 рублей (тридцать четыре тысячи восемьсот тридцать рублей 00 копеек)
Размер задатка (20% начальной цены предмета аукциона)	232200,00 рублей (двести тридцать две тысячи двести рублей 00 копеек)

23 сентября 2019 года извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 57:03:0000000:518 из земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Хотынецкий район, Хотимль-Кузменковское сельское поселение, было размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на сайте администрации Хотынецкого района Орловской области www.hot-adm.ru в разделе сельские поселения.

Аукционная комиссия в составе:

1. Бельчиков Василий Иванович – глава сельского поселения, председатель комиссии;
2. Поварич Татьяна Николаевна – ведущий специалист-бухгалтер, заместитель председателя комиссии;
3. Киреева Светлана Геннадьевна – ведущий специалист, секретарь комиссии;
4. Гомонова Светлана Анатольевна – методист СДК, член комиссии;
5. Собянина Татьяна Петровна – методист СДК, член комиссии.

руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации Хотимль-Кузменковского сельского поселения Хотынецкого района Орловской

области от 23 сентября 2019 года «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, находящегося в собственности Хотимль-Кузменковского сельского поселения».

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Организатор торгов ведет аудиозапись.

Обсуждали: Выбор аукциониста из числа членов аукционной комиссии.

Председателем комиссии Бельчиковым В.И. предложена кандидатура секретаря комиссии Киреевой С.Г.

Голосовали: «за» - 5 (пять) членов аукционной комиссии; «против» - 0 (ноль) членов комиссии.

Решили: по итогам голосования аукционистом выбрана Киреева С.Г.

Сведения об участниках открытого аукциона:

Лот № 1.

В соответствии с журналом регистрации участников открытого аукциона в аукционе по лоту № 1 участвовал 1 (один) участник:

№ п/п	Участники открытого аукциона	Почтовый адрес	Время и дата прибытия на аукцион	№ карточки
1	ООО «Текино»	303942, Орловская область, Хотынецкий район, д. Алехино	10 час 24 мин 05.11.2019	1

В соответствии с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже муниципального имущества:

Начальная цена предмета аукциона по лоту № 1: 1161000,00 рублей (один миллион сто шестьдесят одна тысяча рублей 00 копеек).

Сумма задатка (в размере 20% от начальной цены предмета аукциона) составляет 232200,00 рублей (двести тридцать две тысячи двести рублей 00 копеек).

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) составляет 34830,00 рублей (тридцать четыре тысячи восемьсот тридцать рублей 00 копеек).

В связи с тем, что участник аукциона ООО «Орловский лидер» не явился на открытый аукцион **аукционная комиссия решила:**

Аукцион признать несостоявшимся;

Единственный участник открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка соответствует всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона и условиям аукциона;

Победителем признан участник аукциона с карточкой под № 1- ООО «Текино», заявивший цену **1 161 000, 00 (один миллион сто шестьдесят одна тысяча рублей 00 копеек) рублей.**

На основании настоящего протокола победителю настоящего аукциона по лоту № 1 будет направлено по четыре экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. Данные договоры будут заключены не ранее, чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток не возвращается. Организатор аукциона вправе

объявить о проведении повторного аукциона, при этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

При проведении аукциона организатором аукциона проводилась аудиозапись.

Настоящий протокол об итогах открытого аукциона по продаже земельного участка будет размещен на официальном сайте Хотынецкого района и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

ПОДПИСИ:

Председатель комиссии



В.И. Бельчиков

Заместитель председателя
комиссии



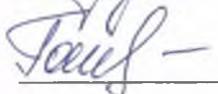
Т.Н. Поварич

Секретарь комиссии



С.Г. Киреева

Член комиссии



С.А. Гомонова

Член комиссии



Т.П. Собянина

Победитель аукциона
ООО «Текино»



Бакулин Ю. Н.