



# ПУТЕВОДИТЕЛЬ

по мерам государственной поддержки  
субъектов инвестиционной деятельности  
в Орловской области

2023

Департамент экономического развития и инвестиционной  
деятельности Орловской области



Правительство  
Орловской области



---

# Содержание

Территориальные приоритеты	4
Льготы ОЭЗ	5
Льготы ТОР	5
Реестр инвестиционных проектов Орловской области	6
Льгота по налогу на прибыль организаций	7
Льгота по налогу на имущество организаций	7
Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов	8
Специальный инвестиционный контракт	8
Инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль организаций	8
Соглашение о защите и поощрении капиталовложений	9
Офсетный контракт	9
Город Мценск – поддержка моногородов	10
Региональные программы Фонда развития промышленности Орловской области	10
Меры государственной поддержки агропромышленного комплекса Департамент сельского хозяйства Орловской области	11

# Меры поддержки проектов

## Территориальные приоритеты



**ОЭЗ «ОРЁЛ»**  
ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗОНА

Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Орёл»



Подробнее об ОЭЗ



**ТОР**  
**МЦЕНСК**

Территория опережающего развития «Мценск»



Подробнее о ТОР

**150+**  
инвестиционных площадок

**1**  
индустриальный парк

**1**  
частный парк для субъектов МСП

**1**  
частный технопарк

Подробнее об этих и других инвестиционных площадках на Инвестиционном портале Орловской области





## Льготы ОЭЗ

Виды налогов и сборов	Ставка налога с учетом льготы	Сроки действия льготы	Налогообложение без льгот
На прибыль, зачисляемый в федеральный бюджет	<b>2%</b>	на период действия резидента в ОЭЗ	<b>3%</b>
На прибыль, зачисляемый в региональный бюджет	<b>0%</b>	первые 5 лет с момента получения прибыли	<b>17%</b>
	<b>5%</b>	в последующие 5 лет	
	<b>13,5%</b>	далее	
На имущество	<b>0%</b>	в течение 10 лет с момента постановки имущества на учет	<b>2,2%</b>
Земельный	<b>0%</b>	в течение 5 лет с месяца возникновения собственности	<b>1,5%</b>
Транспортный	<b>0%</b>	в течении 10 лет с момента регистрации транспортного средства	зависит от проекта
Таможенная пошлина на ввозимые на территорию ОЭЗ импортные товары	<b>0%</b>	на период действия резидентства в ОЭЗ	зависит от проекта

+ Режим свободной таможенной зоны

## Льготы ТОР

Виды налогов и сборов	Ставка налога с учетом льготы	Сроки действия льготы	Налогообложение без льгот
На прибыль, зачисляемый в федеральный бюджет	<b>0%</b>	в течение 5 налоговых периодов, с момента получения прибыли	<b>3%</b>
	<b>2%</b>	в течение следующих пяти налоговых периодов	
На прибыль, зачисляемый в региональный бюджет	<b>0%</b>	в течение 2 налоговых периодов, с момента получения прибыли	<b>17%</b>
	<b>5%</b>	в течение следующих 3 налоговых периодов	
	<b>10%</b>	в течение следующих 5 налоговых периодов	
На имущество	<b>0%</b>	в течение первых 5 налоговых периодов	<b>2,2%</b>
	<b>1,1%</b>	в течение следующих 5 налоговых периодов	
Земельный	<b>0%</b>	в течение первых 5 налоговых периодов	<b>1,5%</b>

+ Сниженные коэффициенты к налогу на добычу полезных ископаемых

+ Ускоренная процедура возмещения НДС

## Меры поддержки проектов

### Меры государственной поддержки

- предоставление информационной, организационной и правовой поддержки
- предоставление налоговых льгот по налогу на прибыль и налогу на имущество организаций
- предоставление субсидий в целях обеспечения производственных площадок производственной инфраструктурой
- предоставление на конкурсной основе государственных гарантий Орловской области
- предоставление субсидий на возмещение процентной ставки по кредитам
- предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов
- содействие созданию индустриальных (промышленных) парков в целях реализации инвестиционных проектов
- заключение соглашения о защите и поощрении капитальных вложений



Для предоставления государственной поддержки проект должен быть включен в **Реестр инвестиционных проектов Орловской области**

### Требования к инвестиционному проекту для включения в Реестр

- проект реализуется на территории Орловской области
- организация является юридическим лицом, зарегистрированным на территории Орловской области
- организация стоит на учете в налоговых органах на территории Орловской области
- планируемая сумма капитальных вложений в течении первых трех лет со дня включения в Реестр — не менее 100 млн рублей



Закон Орловской области от 5 октября 2015 года № 1851-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Орловской области»

## Льгота по налогу на прибыль организаций

### Реестр участников региональных инвестиционных проектов

Проект направлен на производство товаров и реализуется единственным участником

Общая сумма капитальных вложений	Период вложений	Налоговая ставка
50 млн ₽	<b>3 года</b>	<b>10%</b>
500 млн ₽	<b>5 лет</b>	

Подробнее об условиях



Закон Орловской области от 5 сентября 2014 года № 1650-ОЗ «О понижении налоговой ставки налога на прибыль организаций...»  
Статья 4.1



Налоговый кодекс Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 146-ФЗ (ч. 1)  
Глава 3.3



Налоговый кодекс Российской Федерации от 5 августа 2000 года № 117-ФЗ (ч. 2)  
Статьи 284.3 и 284.3-1

## Льгота по налогу на имущество организаций

### Реестр инвестиционных проектов Орловской области

Общая сумма капитальных вложений в течение первых 3 лет реализации проекта	Налоговая ставка	Период действия пониженной налоговой ставки
100–250 млн ₽	<b>0%</b>	<b>3 года</b>
250–3000 млн ₽		<b>5 лет</b>
свыше 3000 млн ₽		<b>7 лет</b>

### Реестр программ модернизации производства

Общая сумма капитальных вложений в течение первых 3 лет реализации проекта	Налоговая ставка	Период действия пониженной налоговой ставки
10–30 млн ₽	<b>0%</b>	<b>1 год</b>
30–70 млн ₽		<b>2 года</b>
свыше 70 млн ₽		<b>3 года</b>



Закон Орловской области от 25 ноября 2003 года № 364-ОЗ «О налоге на имущество организаций»

## Меры поддержки проектов

### Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов



Закон Орловской области от 4 декабря 2015 года № 1884-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов»

#### Для масштабных инвестиционных проектов которые:

- включены в реестр инвестиционных проектов
- осуществляют строительство многоквартирного дома с передачей части жилплощади в муниципальную собственность; с объемом капитальных вложений не менее 50 млн Р
- направлены на создание и развитие производственной инфраструктуры

[Подробнее о критериях](#)



Постановление Правительства Орловской области от 1 сентября № 497 «Об утверждении перечня продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в Орловской области в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций»

#### Для прочих инвестиционных проектов которые:

- осуществляют производство импортозамещающей продукции
- включены в перечень продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения в Орловской области

### Специальный инвестиционный контракт



Федеральный закон от 31 декабря 2014 года № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации»

### Налог на прибыль организаций 10%

\* пока общая сумма бюджетных расходов и доходов, недополученных государством, не составит 50% капитальных вложений, указанных в СПИК

### Инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль организаций

- 1** не менее **70% выручки** от реализации товаров (работ, услуг) по итогам предыдущего налогового периода формируется **по видам деятельности раздела С «Обрабатывающие производства»**



Закон Орловской области от 8 декабря 2020 года № 2548-ОЗ «О применении на территории Орловской области инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций»

### Предельная величина налогового вычета 10%

\* имеют организации, реализующие инвестиционные проекты, включенные в реестр инвестиционных проектов Орловской области после 01.01.2021 года, и одновременно выполняющие два условия

- 2** осуществлен минимальный объем капитальных вложений

Объем капитальных вложений	Численность населения муниципальных образований
10 млн Р	менее 10 тысяч человек
50 млн Р	10–20 тысяч человек
100 млн Р	от 20 тысяч человек



## Соглашение о защите и поощрении капиталовложений

### Стабилизационная оговорка

гарантирует неизменность налогового законодательства, таможенного регулирования, условий землепользования, градостроительной деятельности и др.

Период

**6-20 лет**



Федеральный закон от 1 апреля 2020 г. № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

### Возмещение затрат

на строительство инфраструктуры, а также уплату процентов по кредитам и займам в форме налогового вычета или субсидии за счет уплаченных налогов

Объем налоговых отчислений

Период

**до 50%**

на обеспечивающую инфраструктуру

**в течение 5 лет**

**до 100%**

на сопутствующую инфраструктуру

**в течение 10 лет**

## Офсетный контракт

Количество регионов-заказчиков

Минимальный объем инвестиций

1

**от 100 млн ₽**

2 и более

**от 400 млн ₽**



Федеральный закон от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»  
Статья 111.4

Покупатели

**государственные и (или) муниципальные заказчики региона (регионов)**

Период действия контракта  
**не более 10 лет**

Продукция  
**создана в рамках офсета**

## Меры поддержки проектов

### Город Мценск – поддержка моногородов

ВЭБ | РФ

В результате реализации проекта должны быть осуществлены инвестиции и созданы новые рабочие места.

Отсутствие зависимости проекта от деятельности градообразующего предприятия.



Подать заявку на сайте ВЭБ.РФ

Продукт	Максимальная сумма	Условия
Возвратное финансирование (кредит)	<b>от 5 млн Р до 1 млрд Р</b>	<b>1–5% годовых</b> под залоги/гарантии
Безвозвратное финансирование	<b>до 750 млн Р</b>	<b>до 95%</b> от стоимости инфраструктуры

### Региональные программы Фонда развития промышленности Орловской области



ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

#### Программа «Проекты роста»

для проектов, направленных на разработку и внедрение на предприятиях современных технологий, на производство новой конкурентоспособной продукции гражданского назначения

Сумма займа **5–50 млн Р**      Срок займа **до 3 лет**      Общий бюджет проекта **от 10 млн Р**

**Процентная годовая ставка**      **5%** базовая ставка      **3%** при банковской гарантии, а также гарантии корпорации МСП, РГО

Софинансирование со стороны Заявителя, частных инвесторов или за счет банковских кредитов **не менее 50%** бюджета проекта

#### Программа «Приоритет»

для резидентов особых экономических зон, для проектов направленных на производство новой конкурентоспособной продукции гражданского назначения

Сумма займа **5–50 млн Р**      Срок займа **до 3 лет**      Общий бюджет проекта **от 10 млн Р**

**Процентная годовая ставка**      **3%** базовая ставка      **1%** при банковской гарантии, а также гарантии корпорации МСП, РГО

Софинансирование со стороны Заявителя, частных инвесторов или за счет банковских кредитов **не менее 50%** бюджета проекта

## Меры государственной поддержки агропромышленного комплекса

Департамент сельского хозяйства Орловской области

### Стимулирование развития приоритетных подотраслей агропромышленного комплекса и развитие малых форм хозяйствования

- Субсидии на возмещение части затрат на поддержку собственного производства молока
- Субсидии на возмещение части затрат на обеспечение прироста сельскохозяйственной продукции животноводства
- Субсидии на возмещение части затрат на закладку и (или) уход за многолетними насаждениями
- Грант на развитие семейной фермы
- Грант на развитие материально-технической базы

### Прочие меры поддержки сельского хозяйства

- Субсидии на стимулирование увеличения производства картофеля и овощей
- Субсидии на реализацию мероприятий подпрограммы «Развитие мелиорации земель сельскохозяйственного назначения Орловской области»
- Субсидии на проведение мероприятий в рамках подпрограммы «Развитие молочного скотоводства Орловской области»
- Мероприятия, направленные на создание системы поддержки фермеров и развитие сельской кооперации
- Субсидии на финансовое обеспечение (возмещение) производителям зерновых культур части затрат на производство и реализацию зерновых культур
- Субсидии на стимулирование увеличения производства масличных культур
- На подготовку проектов межевания земельных участков и на проведение кадастровых работ

### Поддержка сельскохозяйственного производства по отдельным подотраслям растениеводства и животноводства

- Субсидии на финансовое обеспечение (возмещение) части затрат на проведение агротехнологических работ, повышение уровня экологической безопасности сельскохозяйственного производства, а также на повышение плодородия и качества почв
- Субсидии на поддержку животноводства и племенного животноводства
- Субсидии на поддержку элитного семеноводства
- Субсидии на возмещение части затрат на развитие мясного животноводства
- Субсидии на возмещение части затрат на уплату страховой премии, начисленной по договору сельскохозяйственного страхования в области растениеводства и (или) животноводства, и (или) товарной аквакультуры (товарного рыбоводства)
- Гранты в форме субсидий на поддержку производства и (или) реализацию сельскохозяйственной продукции собственного производства научным и образовательным организациям



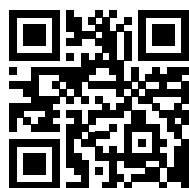
Подробнее о мерах поддержки

---

ДЛЯ ЗАМЕТОК

---

Департамент экономического развития и  
инвестиционной деятельности Орловской  
области



302021, г. Орёл, площадь Ленина, дом 1

+7 (4862) 598 381

[inv@adm.orel.ru](mailto:inv@adm.orel.ru), [rpo@adm.orel.ru](mailto:rpo@adm.orel.ru)

[invest-orel.ru](http://invest-orel.ru)

Путеводитель по мерам государственной  
поддержки субъектов инвестиционной  
деятельности в Орловской области

2023