

Протокол
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
и признания претендентов участниками аукциона
(извещение № 101019/0046681/01)

п.г.т. Хотынец

8 ноября 2019 года 14 час. 30 мин.

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, находящихся в муниципальной собственности района, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории района, в составе:

1. Целковская Алла Николаевна - заместитель главы администрации района по социально-экономическим вопросам, начальник отдела по экономике, предпринимательству и торговле администрации района (*отсутствовала*)

Заместитель председателя комиссии:

2. Нестерова Наталия Евгеньевна – начальник отдела по управлению имуществом администрации района

Секретарь:

3. Музалевская Ольга Александровна – главный специалист отдела по управлению имуществом администрации района

Члены комиссии:

4. Абрамова Ольга Михайловна – начальник юридического отдела управления организационно-правовой работы администрации района

5. Аксенова Светлана Владимировна – заместитель начальника финансового отдела администрации района

6. Дадыкина Марина Леонидовна - начальник финансового отдела администрации района (*отсутствовала*)

7. Жук Лидия Анатольевна – главный специалист по обеспечению содействия развитию предпринимательства отдела по экономике, предпринимательству и торговле администрации района

8. Ломакина Галина Анатольевна- начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации района (*отсутствовала*)

9. Мотяхова Людмила Михайловна – главный специалист по экономике и финансам управления сельского хозяйства и продовольствия администрации района

10. Овсяникова Надежда Владимировна – начальник отдела, главный бухгалтер администрации района

11. Фролов Олег Васильевич - главный специалист, системный администратор отдела по экономике, предпринимательству и торговле администрации района,

руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации Хотынецкого района Орловской области от 31 января 2017 года № 24 «О создании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, находящихся в муниципальной собственности района, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории района», постановлением администрации Хотынецкого района Орловской области от 4 октября 2019 года № 348 «О проведении открытого аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Хотынецкого района Орловской области»,

провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе и признания претендентов участниками аукциона, назначенного на 12 ноября 2019 года 11.00 часов.

Предмет аукциона: продажа земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Хотынецкого района Орловской области.

Характеристики земельных участков:

Лот № 1:

местоположение:	Российская Федерация, Орловская область, Хотынецкий район, с/п Краснорябинское
площадь (кв. м):	128 146
обременения и ограничения использования:	не выявлены
кадастровый номер:	57:03:0000000:517
категория земель:	земли сельскохозяйственного назначения
разрешенное использование:	для ведения сельскохозяйственного производства
начальная цена предмета аукциона (цена продажи), кадастровая стоимость земельного участка	693 269,86 рублей (Шестьсот девяносто три тысячи двести шестьдесят девять рублей 86 копеек)
шаг аукциона (3 % начальной цены предмета аукциона)	20 798,10 рублей (Двадцать тысяч семьсот девяносто восемь рублей 10 копеек)
размер задатка (20% начальной цены предмета аукциона)	138 653,97 рублей (Сто тридцать восемь тысяч шестьсот пятьдесят три рубля 97 копеек)

Лот № 2:

местоположение:	Российская Федерация, Орловская область, Хотынецкий район, с/п Краснорябинское (севернее д. Воротынцево)
площадь (кв. м):	181 000
обременения и ограничения использования:	не выявлены
кадастровый номер:	57:03:0620101:149
категория земель:	земли сельскохозяйственного назначения
разрешенное использование:	для ведения сельскохозяйственного производства
начальная цена предмета аукциона (цена продажи), кадастровая стоимость земельного участка	979 210,00 рублей (Девятьсот семьдесят девять тысяч двести десять рублей 00 копеек)
шаг аукциона (3 % начальной цены предмета аукциона)	29 376,30 рублей (Двадцать девять тысяч триста семьдесят шесть рублей 30 копеек)
размер задатка (20% начальной цены предмета аукциона)	195 842,00 рублей (Сто девяносто пять тысяч восемьсот сорок два рубля 00 копеек)

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе и признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией 8 ноября 2019 года в 14.30 часов по адресу: Орловская область, пгт. Хотынец, ул. Ленина, д. 40, каб.15.

Всего на заседании присутствовало 8 членов комиссии, что составило 73 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Организатор торгов ведет видеозапись.

10 октября 2019 года извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Хотынецкого района Орловской области, было размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru, сайте администрации Хотынецкого района Орловской области www.hot-adm.ru в разделе «Конкурсы и аукционы» и опубликовано 11 октября 2019 года в районной газете «Трибуна Хлебороба» № 40 (8437).

Комиссия рассмотрела предоставленные до даты окончания приема заявок (07.11.2019 года 17.00 часов) заявки на участие в открытом аукционе по составу участников и по форме подачи заявок по продаже земельных участков, расположенных на территории Хотынецкого района Орловской области, назначенного на 12 ноября 2019 года 11.00 часов, и установила следующее.

Лот № 1: Количество принятых заявок от претендентов – 0, количество отозванных заявок – 0, количество поступивших заявок с отметкой об отказе в принятии - 0.

Лот № 2: Количество принятых заявок от претендентов – 0, количество отозванных заявок – 0, количество поступивших заявок с отметкой об отказе в принятии - 0.

В связи с отсутствием поданных заявок на участие в аукционе по каждому лоту

предложено:

1. Признать открытый аукцион по Лоту № 1 по продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:03:0000000:517, площадью 128 146 кв. м, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, адрес (местоположение): Орловская область, Хотынецкий район, с/п Краснорябинское, несостоявшимся.

2. Признать открытый аукцион по Лоту № 2 по продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:03:0620101:149, площадью 181 000 кв. м, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, адрес (местоположение): Орловская область, Хотынецкий район, с/п Краснорябинское (севернее д. Воротынцево), несостоявшимся.

Голосовали:

«За» - 8 голосов,
«Против» - 0,
«Воздержался» - 0.

Решили:

Признать:

- открытый аукцион по Лоту № 1 по продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:03:0000000:517, площадью 128 146 кв. м, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, адрес (местоположение): Орловская область, Хотынецкий район, с/п Краснорябинское, несостоявшимся,

- открытый аукцион по Лоту № 2 по продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 57:03:0620101:149, площадью 181 000 кв. м, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, адрес (местоположение): Орловская область, Хотынецкий район, с/п Краснорябинское (севернее д. Воротынцево), несостоявшимся.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Председатель комиссии

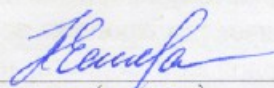
1. Целковская Алла Николаевна

(отсутствовала)

(подпись)

Заместитель председателя комиссии

2. Нестерова Наталия Евгеньевна



(подпись)

Секретарь

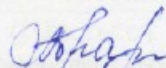
3. Музалевская Ольга Александровна



(подпись)

Член комиссии

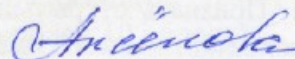
4. Абрамова Ольга Михайловна



(подпись)

Член комиссии

5. Аксенова Светлана Владимировна



(подпись)

Член комиссии

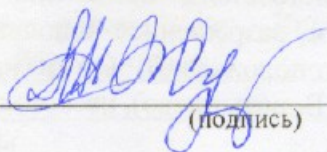
6. Дадыкина Марина Леонидовна

(отсутствовала)

(подпись)

Член комиссии

7. Жук Лидия Анатольевна



(подпись)

Член комиссии

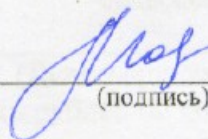
8. Ломакина Галина Анатольевна

(отсутствовала)

(подпись)

Член комиссии

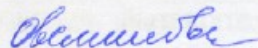
9. Мотяхова Людмила Михайловна



(подпись)

Член комиссии

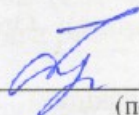
10. Овсяникова Надежда Владимировна



(подпись)

Член комиссии

11. Фролов Олег Васильевич



(подпись)