



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОТЫНЕЦКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 апреля

2019 г.

№ *44*

пгт. Хотынец

О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории пгт. Хотынец Хотынецкого района Орловской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке предоставления, изъятия и распоряжения земельными участками на территории городского поселения Хотынец, утвержденным решением Хотынецкого поселкового Совета народных депутатов от 20.02.2015 года № 239-ПС, администрация района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион по составу участников и по форме подачи заявок по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории пгт. Хотынец Хотынецкого района Орловской области согласно прилагаемому перечню.
2. Установить:
 - размер годовой арендной платы в размере 75 (семьдесят пять) процентов кадастровой стоимости земельного участка;
 - «шаг аукциона» в размере 3% от начального размера годовой арендной платы;
 - размер задатка в размере 20% процентов от начального размера годовой арендной платы;
 - срок договора аренды земельного участка – 3 (три) года.
3. Отделу поселковой работы администрации района (Г. И. Мирзоев):
----- поручить необходимые действия по организации и проведению

после проведения аукциона в установленный срок подготовить проект договора аренды с победителем аукциона либо участником, подавшим единственную заявку.

4 . Извещение о проведении аукциона опубликовать в районной газете «Трибуна хлебороба», а также разместить на официальном сайте Хотынецкого района [www. hot-adm.ru](http://www.hot-adm.ru) и официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети Интернет.

ГЛАВА РАЙОНА



Е.Е. НИКИШИН

Список

земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории пгт. Хотынец Хотынецкого района Орловской области, право аренды на которые подлежит продаже на открытом аукционе

Лот № 1:

местоположение:	Орловская область, Хотынецкий район, пгт. Хотынец, ул. Школьная
площадь (кв.м.):	1200
обременения и ограничения использования:	не выявлены
кадастровый номер:	57:03:0040211:698
категория земель:	земли населенных пунктов
- разрешенное использование:	для строительства блокированных домов не выше 3 этажей с участками до 400 кв. м
срок договора аренды	3 года
Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата)	154377 (сто пятьдесят четыре тысячи триста семьдесят семь) рублей 00 копеек
Шаг аукциона (3 % начальной цены предмета аукциона)	4631 (четыре тысячи шестьсот тридцать один) рубль 31 копейка
Размер задатка (20% начальной цены предмета аукциона)	30875 (тридцать тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей 40 копеек

Лот № 2:

местоположение:	Орловская область, Хотынецкий район, пгт. Хотынец, ул. Школьная
площадь (кв.м.):	1200
обременения и ограничения использования:	не выявлены
кадастровый номер:	57:03:0040211:699
категория земель:	земли населенных пунктов
- разрешенное использование:	для строительства блокированных домов не выше 3 этажей с участками до 400 кв. м
срок договора аренды	3 года
Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата)	154377 (сто пятьдесят четыре тысячи триста семьдесят семь) рублей 00 копеек
Шаг аукциона (3 % начальной цены предмета аукциона)	4631 (четыре тысячи шестьсот тридцать один) рубль 31 копейка
Размер задатка (20% начальной цены предмета аукциона)	30875 (тридцать тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей 40 копеек