

Протокол
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
и признания претендентов участниками аукциона
(извещение № 020318/0046681/01)

п.г.т. Хотынец

3 апреля 2018 года

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, находящихся в муниципальной собственности района, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории района, в составе:

Председатель комиссии:

1. Целковская Алла Николаевна – заместитель главы администрации района по социально-экономическим вопросам, начальник отдела по экономике, предпринимательству и торговле администрации района

Заместитель председателя комиссии:

2. Нестерова Наталия Евгеньевна – начальник отдела по управлению имуществом администрации района

Секретарь:

3. Музалевская Ольга Александровна – главный специалист отдела по управлению имуществом администрации района

Члены комиссии:

4. Абрамова Ольга Михайловна – начальник юридического отдела управления организационно-правовой работы администрации района

5. Аксенова Светлана Владимировна – заместитель начальника финансового отдела администрации района *(отсутствовала)*

6. Дадыкина Марина Леонидовна – начальник финансового отдела администрации района *(отсутствовала)*

7. Жук Лидия Анатольевна – главный специалист по обеспечению содействия развитию предпринимательства отдела по экономике, предпринимательству и торговле администрации района

8. Ломакина Галина Анатольевна – начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации района *(отсутствовала)*

9. Овсяникова Надежда Владимировна – начальник отдела, главный бухгалтер администрации района

10. Фролов Олег Васильевич – главный специалист, системный администратор отдела по экономике, предпринимательству и торговле администрации района

11. Швытов Петр Николаевич – начальник управления сельского хозяйства и продовольствия администрации района,

руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации Хотынецкого района Орловской области от 31 января 2017 года №24 «О создании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, находящихся в муниципальной собственности района, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории района», постановлением Хотынецкого района Орловской области от 12 февраля 2018 года №47 «О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Орловская область, Хотынецкий район, с.Льгов»,

провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе и признания претендентов участниками аукциона, назначенного на 5 апреля 2018 года 11.00 часов.

Предмет аукциона: продажа земельного участка с кадастровым номером 57:03:0500101:355.

Характеристики земельного участка:

- адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Орловская область, Хотынецкий район, с. Льгов;
- кадастровый номер: 57:03:0500101:355;
- площадь: 301 кв.м.;
- разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- сведения о правах: относится к землям, государственная собственность на которые не разграничена;
- обременения: отсутствуют.

Согласно Правилам землепользования и застройки Ильинского сельского поселения Хотынецкого района Орловской области, утвержденным решением Ильинского сельского Совета народных депутатов от 24.12.2012 года № 32, земельный участок размещается в территориальной зоне СХ 1 – зона сельскохозяйственного использования в составе земель населенных пунктов.

Земельный участок свободен от застройки.

Начальная цена предмета аукциона в размере кадастровой стоимости: 7 624,33 (Семь тысяч шестьсот двадцать четыре рубля 33 копейки) рублей (НДС не облагается).

Шаг аукциона 3%: 228,73 (Двести двадцать восемь рублей 73 копейки) рублей.

Размер задатка 20%: 1 524,87 (Одна тысяча пятьсот двадцать четыре рубля 87 копеек) рублей.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 3 апреля 2018 года в 11.00 часов по адресу: Орловская область, пгт.Хотынец, ул.Ленина, д.40, каб.15.

Всего на заседании присутствовало 8 членов комиссии, что составило 73 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Организатор торгов ведет видеозапись.

2 марта 2018 года извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 57:03:0500101:355 из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Хотынецкий район, с. Льгов. было размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru, сайте администрации Хотынецкого района Орловской области www.hot-adm.ru в разделе «Конкурсы и аукционы» и опубликовано в районной газете «Трибуна Хлебобоба» № 8(8353).

Комиссия рассмотрела предоставленные до даты окончания приема заявок (30.03.2018 года 17.00 часов) заявки на участие в открытом аукционе по составу участников и по форме подачи заявок по продаже земельного участка с кадастровым номером 57:03:0500101:355 из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Хотынецкий район, с. Льгов, назначенного на 5 апреля 2018 года 11.00 часов, и установила, что:

Количество принятых заявок от претендентов – 1:

Махов Владимир Леонидович, паспорт 5416 417119, выдан межрайонным отделом УФМС России по Орловской области 31.05.2016 года, зарегистрированный по адресу: г.Орел, ул.Планерная, д.31, корп.2, кв.16 (дата принятия заявки 29 марта 2018 года в 15 часов 00 минут).

Количество отозванных заявок – 0.

Количество поступивших заявок с отметкой об отказе в принятии – 0.

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование и приняла решение:

признать участником аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенном на 5 апреля 2018 года в 11.00 часов, следующего заявителя: Махова Владимира Леонидовича.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - нет.

Решение принято «единогласно».

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ в связи с подачей только одной заявки на участие в аукционе **предложено:**

признать открытый аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 57:03:0500101:355 из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Хотынецкий район, с. Льгов, несостоявшимся. Так как поданная заявка соответствует всем требованиям в течение десяти дней со дня подписания протокола направить единственному участнику открытого аукциона Махову В.Л. три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, заключаемые по начальной цене предмета аукциона.

Голосовали: «За» - 8 голосов, «Против» - 0, «Воздержались» - нет.


Решили:

признать открытый аукцион по продаже земельного участка с кадастровым номером 57:03:0500101:355 из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Орловская область, Хотынецкий район, с. Льгов, несостоявшимся. Так как поданная заявка соответствует всем требованиям в течение десяти дней со дня подписания протокола направить единственному участнику открытого аукциона Махову В.Л. три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, заключаемые по начальной цене предмета аукциона.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Подписи:

Председатель аукционной комиссии
заместитель главы администрации района по
социально-экономическим вопросам, начальник
отдела по экономике, предпринимательству и
торговле администрации района



(подпись)

А.Н. Целковская

Заместитель председателя аукционной
комиссии
начальник отдела по управлению имуществом
администрации района



(подпись)

Н.Е. Нестерова

Секретарь аукционной комиссии
главный специалист отдела по управлению
имуществом администрации района



(подпись)

О.А. Музалевская

Члены аукционной комиссии:

Начальник юридического отдела управления
организационно-правовой работы
администрации района



(подпись)

О.М. Абрамова

Заместитель начальника финансового отдела
администрации района

(отсутствовала)
(подпись)

С.В. Аксенова

Начальник финансового отдела администрации района:

(отсутствовала)
(подпись)

М.Л. Дадькина

Главный специалист по обеспечению содействия развитию предпринимательства отдела по экономике, предпринимательству и торговле администрации района


(подпись)

Л.А. Жук

Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации района

(отсутствовала)
(подпись)

Г.А. Ломакина

Начальник отдела, главный бухгалтер администрации района


(подпись)

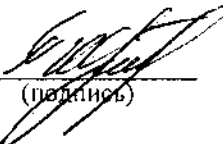
Н.В. Овсяникова

Главный специалист, системный администратор отдела по экономике, предпринимательству и торговле администрации района


(подпись)

О.В. Фролов

Начальник управления сельского хозяйства и продовольствия администрации района,


(подпись)

П.Н. Швыгов