

Протокол
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
и признания претендентов участниками аукциона
(извещение № 220219/0046681/01)

п.г.т. Хотынец

25 марта 2019 года 10 час. 30 мин.

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, находящихся в муниципальной собственности района, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории района, в составе:

1. Целковская Алла Николаевна - заместитель главы администрации района по социально-экономическим вопросам, начальник отдела по экономике, предпринимательству и торговле администрации района

Заместитель председателя комиссии:

2. Нестерова Наталия Евгеньевна – начальник отдела по управлению имуществом администрации района

Секретарь:

3. Музалевская Ольга Александровна – главный специалист отдела по управлению имуществом администрации района

Члены комиссии:

4. Абрамова Ольга Михайловна – начальник юридического отдела управления организационно-правовой работы администрации района

5. Аксенова Светлана Владимировна – заместитель начальника финансового отдела администрации района

6. Дадыкина Марина Леонидовна - начальник финансового отдела администрации района

7. Жук Лидия Анатольевна – главный специалист по обеспечению содействия развитию предпринимательства отдела по экономике, предпринимательству и торговле администрации района *(отсутствовала)*

8. Ломакина Галина Анатольевна- начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации района *(отсутствовала)*

9. Мотяхова Людмила Михайловна – главный специалист по экономике и финансам управления сельского хозяйства и продовольствия администрации района,

10. Овсяникова Надежда Владимировна – начальник отдела, главный бухгалтер администрации района

11. Фролов Олег Васильевич - главный специалист, системный администратор отдела по экономике, предпринимательству и торговле администрации района,

руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации Хотынецкого района Орловской области от 31 января 2017 года № 24 «О создании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, находящихся в муниципальной собственности района, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории района», постановлением администрации Хотынецкого района Орловской области от 18 февраля 2019 года № 44 «О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Орловская область, Хотынецкий район, д. Радовище»,

провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе и признания претендентов участниками аукциона, назначенного на 28 марта 2019 года 11.30 часов.

Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 1 500 кв. м, с кадастровым номером 57:03:0260101:170, расположенного по адресу: Орловская область, Хотынецкий район, д. Радовище, категория земель - земли населённых пунктов, вид разрешенного использования - для строительства жилого дома, сроком на 20 лет.

Сведения об обременениях и ограничениях использования отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) составляет 4 385 (четыре тысячи триста восемьдесят пять) рублей 25 копеек,

шаг аукциона (3%) – 131 (сто тридцать один) рубль 55 копеек,

размер задатка (20%) - 877 (восемьсот семьдесят семь) рублей 05 копеек).

Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе и признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией 25 марта 2019 года в 10.30 часов по адресу: Орловская область, пгт.Хотынец, ул. Ленина, д.40, каб.15.

Всего на заседании присутствовало 9 членов комиссии, что составило 82 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Организатор торгов ведет видеозапись.

22 февраля 2019 года извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Хотынецкого района Орловской области, было размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru, сайте администрации Хотынецкого района Орловской области www.hot-adm.ru в разделе «Конкурсы и аукционы» и опубликовано в районной газете «Трибуна Хлебороба» № 7(8404).

Комиссия рассмотрела предоставленные до даты окончания приема заявок (22.03.2019 года 17.00 часов) заявки на участие в открытом аукционе по составу участников и по форме подачи заявок по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Хотынецкого района Орловской области, назначенного на 28 марта 2019 года 11.30 часов, и установила следующее.

Количество принятых заявок от претендентов – 3.

Претендент № 1: Лавров Сергей Михайлович, паспорт 54 16 442259, выдан межрайонным отделом УФМС России по Орловской области 16.01.2017 года, зарегистрированный по адресу: г. Орел, ул. Паровозная, д. 12, кв. 72. Дата принятия заявки – 6 марта 2019 года в 11 часов 00 минут.

Претендент № 2: Романов Роман Николаевич, паспорт 54 02 504555, выдан Орловским РОВД Орловской области 18.02.2003 года, зарегистрированный по адресу: г. Орел, наб. Дубровинского, д. 74, кв. 68. Дата принятия заявки – 14 марта 2019 года в 12 часов 25 минут.

Претендент № 3: Горностаев Алексей Александрович, паспорт 54 17 473850, выдан УМВД России по Орловской области 03.05.2018 года, зарегистрированный по адресу: Орловская область, Верховский район, с. Русский Брод, ул. Кооперативная, д. 133. Дата принятия заявки – 22 марта 2019 года в 12 часов 25 минут.

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, изучив предоставленные документы, комиссия провела голосование и приняла решение:

Признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе, назначенном на 28 марта 2019 года в 11.30 часов, следующих заявителей:

- Лаврова Сергея Михайловича,
- Романова Романа Николаевича,
- Горностаева Алексея Александровича.

Решение принято «единогласно».

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Председатель комиссии

1. Целковская Алла Николаевна

Заместитель председателя комиссии

2. Нестерова Наталия Евгеньевна

(подпись)

(подпись)

Секретарь

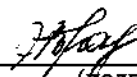
3. Музалевская Ольга Александровна



(подпись)

Член комиссии

4. Абрамова Ольга Михайловна



(подпись)

Член комиссии

5. Аксенова Светлана Владимировна



(подпись)

Член комиссии

6. Дадыкина Марина Леонидовна



(подпись)

Член комиссии

7. Жук Лидия Анатольевна

(отсутствовала)

(подпись)

Член комиссии

8. Ломакина Галина Анатольевна

(отсутствовала)

(подпись)

Член комиссии

9. Мотяхова Людмила Михайловна



(подпись)

Член комиссии

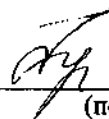
10. Овсянникова Надежда Владимировна



(подпись)

Член комиссии

11. Фролов Олег Васильевич



(подпись)