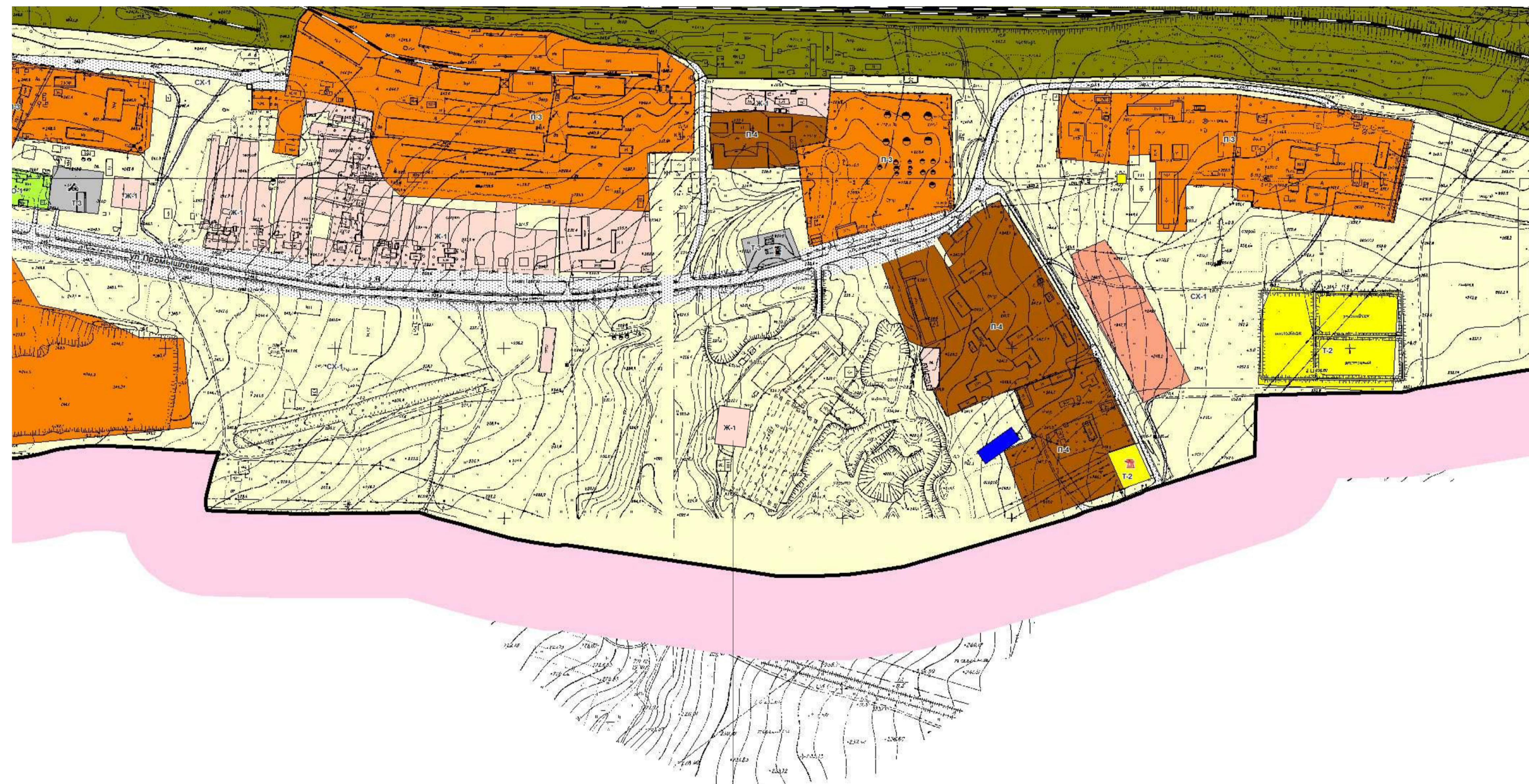


# ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХОТЫНЕЦ ХОТЫНЕЦКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- граница городского поселения
  - административный центр муниципального района
  - административный центр муниципального образования
  - железная дорога
  - магистральная автомобильная дорога
  - улочно-дорожная сеть
  - объекты культурного наследия
  - водные объекты
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Ж-2 зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- О-1 зона административно-делового, торгового, культурного, социально-бытового назначения
  - О-2 зона учреждений здравоохранения
  - О-3 зона объектов образования
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ**
- П-1 зона предприятий, производств и объектов II класса вредности СЗЗ - 500 м;
  - П-2 зона предприятий, производств и объектов III класса вредности СЗЗ - 300 м;
  - П-3 зона предприятий, производств и объектов IV класса вредности СЗЗ - 100 м;
  - П-5 зона предприятий, производств и объектов V класса вредности СЗЗ - 50 м;
- ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- ТИ-1 зона железнодорожного транспорта
  - ТИ-2 зона объектов инженерной инфраструктуры
  - ТИ-3 зона объектов транспортной инфраструктуры
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- С-1 зона складирования отходов потребления
  - С-2 зона водозаборов
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- РЕ-1 зона рекреационного назначения
- ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- СК-1 зона сельскохозяйственных угодий



Изм.2014 г.

					Изменения Правил землепользования и застройки			
					Городское поселение Хотынец Хотынецкого муниципального района Орловской области			
Изм.	Лист	№ уч.	Подпись	Дата	Именения правил землепользования и застройки городского поселения Хотынец	Стадия	Лист	Листов
Директор	Торсуков С.С.					П	1	2
Гл.архитектор	Родштейн М.В.				Карта градостроительного зонирования Масштаб 1:2 000			
Архитектор	Короткова Д.А.							ООО "НАДИР" 2014 г.
Архитектор	Кобзева И.А.							