



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХОТЫНЕЦКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14 декабря 2017 г.  
пгт. Хотынец

№ 444

О проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Хотынецкого района Орловской области

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и порядком определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Хотынецкого района Орловской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Хотынецкого района Орловской области, принятым решением Хотынецкого районного Совета народных депутатов от 28 сентября 2017 года №37-РС, администрация района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый аукцион по составу участников и по форме подачи заявок по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Хотынецкого района Орловской области согласно прилагаемому перечню.

2. Отделу по управлению имуществом администрации района (Нестерова Н.Е.):  
выполнить необходимые действия по организации и проведению аукциона;

после проведения аукциона в установленный срок подготовить проект договора аренды с победителем аукциона либо участником, подавшим единственную заявку.

3. Извещение о проведении аукциона опубликовать в районной газете «Трибуна хлебороба», а также разместить на официальном сайте Хотынецкого района [www.hot-adm.ru](http://www.hot-adm.ru) и официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сети Интернет.

ГЛАВА РАЙОНА



Е.Е. НИКИШИН

Приложение  
к постановлению администрации района  
от 14 декабря 2017 г. № 444

Список

земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Хотынецкого района Орловской области, право аренды на которые подлежит продаже на открытом аукционе

**Лот № 1:**

местоположение:	Орловская область, Хотынецкий район, с/п Алехинское, юго-восточнее д.Холчёвка
площадь (кв.м.):	222 364
обременения и ограничения использования:	не выявлены
кадастровый номер:	57:03:0060101:833
категория земель: - разрешенное использование:	земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства
срок договора аренды	49 лет
Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата)	36 523 (тридцать шесть тысяч пятьсот двадцать три) рубля 29 копеек
Шаг аукциона (3 % начальной цены предмета аукциона)	1 095 (одна тысяча девяносто пять) рублей 70 копеек
Размер задатка (20% начальной цены предмета аукциона)	7 304 (семь тысяч триста четыре) рубля 66 копеек

**Лот № 2:**

местоположение:	Орловская область, Хотынецкий район, с/п Алехинское, юго-восточнее д.Большое Юрьево
площадь (кв.м.):	97 713
обременения и ограничения использования:	не выявлены
кадастровый номер:	57:03:0210101:462
категория земель: - разрешенное использование:	земли сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства
срок договора аренды	20 лет
Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата)	16 049 (шестнадцать тысяч сорок девять) рублей 36 копеек
Шаг аукциона (3 % начальной цены предмета аукциона)	481 (четыреста восемьдесят один) рубль 48 копеек
Размер задатка (20% начальной цены предмета аукциона)	3 209 (три тысячи двести девять) рублей 87 копеек

**Лот № 3:**

местоположение:	Орловская область, Хотынецкий район, с/п Алехинское, юго-восточнее д.Ключевая
площадь (кв.м.):	174 741
обременения и ограничения использования:	не выявлены
кадастровый номер:	57:03:0160101:27
категория земель:  - разрешенное использование:	земли сельскохозяйственного назначения  для сельскохозяйственного производства
срок договора аренды	20 лет
Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата)	28 701 (двадцать восемь тысяч семьсот один) рубль 21 копейка
Шаг аукциона (3 % начальной цены предмета аукциона)	861 (восемьсот шестьдесят один) рубль 04 копейки
Размер задатка (20% начальной цены предмета аукциона)	5 740 (пять тысяч семьсот сорок) рублей 24 копейки

**Лот № 4:**

местоположение:	Орловская область, Хотынецкий район, с/п Аболмасовское
площадь (кв.м.):	62 000
обременения и ограничения использования:	не выявлены
кадастровый номер:	57:03:0020401:572
категория земель:  - разрешенное использование:	земли сельскохозяйственного назначения  для ведения сельскохозяйственного производства
срок договора аренды	49 лет
Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата)	10 183 (десять тысяч сто восемьдесят три) рубля 50 копеек
Шаг аукциона (3 % начальной цены предмета аукциона)	305 (триста пять) рублей 51 копейка
Размер задатка (20% начальной цены предмета аукциона)	2 036 (две тысячи тридцать шесть) рублей 70 копеек